



СОГЛАСОВАНО:
Директор МУП «Жилкомсервис-СЛ»
Воробьев А.С.
« 03 » 03 2026 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий МАДОУ № 36 «Теремок»
Федорова Л.В.
03.03.2026 г.

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2026/2027 годов
муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 36 «Теремок»
(МАДОУ № 36 «Теремок»)

№ п/п	Наименование мероприятия*	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Примечание
1	Создание комиссии по подготовке ДОУ к работе в осенне-зимний период	Февраль 2026	Федорова Лариса Вячеславовна Заведующий	
2	Подготовка приказов о назначении ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных лиц за электрохозяйство	Июнь 2026	Федорова Лариса Вячеславовна Заведующий	
3	Обучение и проверка знаний в Уральском Управлении Ростехнадзора лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, лиц ответственных за электрохозяйство	Декабрь 2026	Федорова Лариса Вячеславовна - Заведующий Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
4	Наличие заключенного договора теплоснабжения на 2026	Январь 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
5	Организация закупки услуги «Промывка и гидравлические испытания систем отопления МАДОУ № 36 «Теремок»	Апрель 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
6	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (подтверждаемое выпиской из утвержденного штатного расписания)	Июль 2026	Федорова Лариса Вячеславовна Заведующий Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
7	Текущий ремонт участка трубопровода отопления в подвальном помещении ДОУ	Июнь 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
8	Визуальный осмотр теплового хозяйства, запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших(спускники) точках трубопровода и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (С составлением актов)	Июль 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	

9	Утверждение перечня документации эксплуатации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил №511	Июль 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
10	Утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и производственных инструкций	Июль 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
11	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловых узлах (С составлением актов, содержащих результаты проверки измерительных приборов)	Июль 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
12	Промывка теплотребляющих установок в присутствии представителя МУП «Жилкомсервис – СЛ»	Июнь 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
13	Гидравлические испытания систем отопления на герметичность, включая участок теплового ввода в границах балансовой принадлежности.	Июнь 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз Соседков Александр Клементьевич ООО «Софит»	
14	Обследование вентиляционных каналов во всех помещениях ДОУ перед отопительным периодом. (с составлением Актов)	Июнь 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
15	Работы по подготовке к отопительному периоду зданий (с составлением Актов), в том числе: - оборудование тепловых узлов контрольно-измерительными приборами, схемами и маркировкой; - очистка тепловых узлов от мусора; - восстановление теплоизоляции внутридомовых трубопроводов; - ревизия запорной арматуры; - обеспечение заполнения систем отопления водой в межотопительный период; - утепление зданий (оконные и дверные заполнения, чердачное помещение, входные группы)	Июль 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
16	Осмотр объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (с составлением Актов)	Июль- август 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз МУП «Жилкомсервис – СЛ»	п.11.5.11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024
17	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511 (с составлением Актов)	Июль 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	

18	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а так же проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511 (с составлением Актов или иных подтверждающих документов)	Июль 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	П.1.1.5.2. Приказа Минэнерго России « 2234 от 13.11.2024
19	Сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель по состоянию на дату проверки, подтверждающие отсутствие задолженности.	Июль 2026	Панишева Надежда Владимировна главный бухгалтер	
20	Подготовка (разработка, восстановление, обновление) Паспортов теплоснабжающих установок, а так же проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	До 01.08.2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
21	Подписание Акта проверки технической готовности теплоснабжающих установок объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	Август 2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	
22	Получение паспорта готовности МА/ОУ № 36 «Теремок» к работе в отопительном периоде 2026-2027 года	До 30.08.2026	Санаева Светлана Борисовна завхоз Рыбакова Екатерина Владимировна завхоз	

*мероприятия с учетом Приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 640527729349926770582792246281479462382890807217

Владелец Федорова Лариса Вячеславовна

Действителен с 23.09.2025 по 23.09.2026